

26.02.2018-26.02.2020 г.

Рабочий проект:

ПРОЕКТНЫЕ РАЗРАБОТКИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЛИЦ ГОРОДА БИШКЕК

Заказчик: [Муниципальное предприятие «Бишкекзеленхоз»](#), директор Усубахунов А. Р.

В феврале 2018-го года между Муниципальным предприятием «Бишкекзеленхоз» и научно-технологическим центром «Технопарк», в составе которого кафедра «Градостроительство», был заключен договор-меморандум по проектированию разработок по «**Благоустройству улиц города Бишкек**».

[Проект 1.](#)

[Проект 2.](#)

[Проект 3.](#)

Данные проекты разрабатывались под руководством канд. арх., зав. кафедрой «Градостроительство» [Кенешова Толобай Сейдакматовича](#). Над разработкой проектов работали следующие ППС кафедры: канд. арх, и. о. доцента, ГАП [Сасыкеев У. Т.](#), ст. преподаватель ГАП [Оторбаев К. Т.](#), ст. преподаватель, архитектор-градостроитель [Ибраев М. И.](#), ст. преподаватель, архитектор-градостроитель [Омурканова А. К.](#), преподаватель, архитектор-градостроитель [Монолдорев С. Б.](#)

Перечень проектируемых улиц города Бишкек:

№	Наименование	Выполнение
1.	Ул. Щербакова от ул. М. Ганди до ул. Бакинской	выполнено
2.	Ул. Малдыбаева от ул. Ахунбаева до ул. Масалиева	выполнено
3.	Ул. Достоевского от ул. Ахунбаева до ул. Горького	выполнено
4.	Ул. Токтоналиева от ул. Масалиева до ул. Кулатова	выполнено
5.	Ул. Мамбетова от. Т. Айтматова до ул. Ш. Баатыра	выполнено
6.	Ул. Баялинова от ул. М. Ганди до ул. Бакинской	выполнено
7.	Ул. К. Акиева от ул. Боконбаева до пр. Жибек-Жолу	выполнено
8.	Ул. Турусбекова от ул. Чуйкова до ул. Жибек-Жолу	выполнено

Перечень проектной документации:

№	Наименование	Масштаб
1.	Посадочный и разбивочный план	М 1:500 (в соответствии с нормами)
2.	План вертикальной планировки	М 1:500 (в соответствии с нормами)
3.	Капельное орошение	М 1:500 (в соответствии с нормами)
4.	План покрытий	М 1:500 (в соответствии с нормами)

Договор № 1.4
на разработку проекта озеленения улиц города Бишкек

г. Бишкек

«26» 02 2018 г.

Муниципальное предприятие «Бишкекзеленхоз» г. Бишкек, ул. Ташкентская, №17, в лице директора Усубахунова А. Р. действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и НТЦ «Технопарк» НИИ «Сейсмостойкое строительство» КГУСТА им. Н.Исанова, г.Бишкек, ул. Малдыбаева, 34Б. в лице директора Мендеева Р.А., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором, Заказчик предоставляет Исполнителю рабочие проекты (РП) по прилагаемому списку улиц г.Бишкек (приложение 3), выполненные ранее по линии УКС, включая топографическую съемку объектов, исходные данные и технические условия для осуществления проекта.

1.2. Исполнитель по заданию Заказчика разработает проект озеленения объектов, а именно: план вертикальной планировки ирригации, посадочный и разбивочный план озеленения, план покрытий, капельное орошение (далее по тексту «проектные работы») по приложению 4, в соответствии с календарным планом (графиком) работ (приложение 2).

1.3. Общая стоимость работ по договору, согласно протоколу соглашения о договорной цене (приложение 1), составляет 400 000 (четыреста тысяч) сомов.

1.4. Работы по ведению авторского надзора Исполнителем за строительством объекта Заказчик настоящим Договором не предусмотрены.

2. Срок выполнения работ

2.1. Срок выполнения проектных работ определяется календарным планом (графиком) работ, согласованного с Заказчиком составляет 4 недели со дня подписания настоящего Договора обеими сторонами.

2.2. Срок выполнения проектных работ, предусмотренный п.2.1 настоящего Договора, исчисляется с момента надлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.3.3 и п.4 настоящего Договора. В случае изменения исходных данных или технических условий, необходимых для разработки проектной документации, вследствие не зависящих от Исполнителя обстоятельств, сроки выполнения проектных работ дополнительно уточняются с вручением Заказчику соответствующего уведомления (п.3.3.8).

2.3. Проектные работы считаются выполненными в полном объеме после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных проектных работ.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Составлять договор на выполнение проектных работ и передать его на согласование Заказчику.

3.1.2. Разработать проект озеленения объектов согласно с приложениями 3 и 4, в соответствии со строительными нормами и правилами, заданием и исходными данными на выполнение проектных работ, утвержденными Заказчиком.

3.1.3. Передать Заказчику готовую проектную документацию по акту сдачи-приемки выполненных работ в 5 (пяти) экземплярах.

3.1.4. Выполнить проектные работы с надлежащим качеством в установленный настоящим Договором срок.

3.1.5. При обнаружении соответствующими компетентными экспертными организациями недостатков (ошибок) в проектной документации, возникших по причине нарушения Исполнителем требований строительных норм и правил, по требованию Заказчика безвозмездно исправить проектную документацию.

3.1.6. Обеспечить выезд своих представителей (сотрудников) на объект Заказчика, с целью проверки и уточнения исходных данных и технических условий, необходимых для составления проектной документации.

3.1.7. В случае изменения исходных данных, необходимых для разработки проектной документации, вследствие не зависящих от Исполнителя обстоятельств, в кратчайшие сроки (до 5 рабочих дней) письменно уведомить об этом Заказчика с направлением ему проекта Дополнительного соглашения о внесении соответствующих изменений или дополнений в настоящий Договор.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Привлекать третьих лиц для выполнения отдельных видов проектных работ, принимая на себя всю ответственность за качество и сроки выполнения работ.

3.2.2. В случае необходимости, отступить от требований, содержащихся в исходных данных, необходимых для разработки проектной документации, с корректировкой проекта в соответствии с протоколом соглашения Сторон.

3.2.3. Передать на согласование в соответствующие компетентные экспертные организации готовую проектную документацию. При этом Заказчик принимает на себя все расходы, связанные с согласованием проектной документации.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предварительно, до утверждения им задания на выполнение проектных работ, подготовить исходные данные и технические условия, необходимые для разработки проектной документации, и передать их Исполнителю.

2007.
 кол
3.3.2. Оплатить Исполнителю за выполнение работ в три этапа: предоплата работы - 50% от стоимости договорной цены в течение 3 дней с момента подписания сторонами настоящего договора; 30% от договорной цены - на момент передачи Исполнителем Заказчику пакета оговоренных выше проектных документов; 20% - после подписания обеими сторонами акта сдачи-приемки проектных работ.

3.3.3. Использовать проектную документацию, полученную от Исполнителя в рамках настоящего Договора, только в целях строительства объекта Заказчика.

3.3.4. Утвердить задание на выполнение проектных работ и передать их Исполнителю при подписании настоящего Договора.

3.3.5. Не передавать проектно-сметную документацию, полученную от Исполнителя в рамках настоящего Договора, третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные, без соответствующего письменного согласия Исполнителя, как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и после его окончания. Кроме случаев оговоренных законодательством Кыргызской Республики.

3.3.6. Оказывать всестороннее содействие Исполнителю при выполнении им проектных работ.

3.3.7. Обеспечить транспорт для выезда сотрудников Исполнителя на объект в целях эффективного взаимодействия обеих сторон.

3.3.8. В случае изменения исходных данных, необходимых для разработки проектной документации, вследствие не зависящих от Исполнителя обстоятельств, в кратчайшие сроки (до 5 рабочих дней) предоставить Исполнителю новые исходные данные для корректировки проектных работ в соответствии с Дополнительным соглашением Сторон.

3.3.9. В течение 5 (пяти) дней с момента получения от Исполнителя уведомления об окончании проектных работ, либо по истечении установленного п.2.1 Договора срока, принять проектные работы по акту сдачи-приемки выполненных работ, с оплатой согласно разделу 4 настоящего Договора.

3.3.10. По первому требованию Исполнителя обеспечить доступ его представителей (сотрудников) на объект Заказчика.

3.3.11. Передать на согласование и экспертизу в соответствующие компетентные организации готовую проектную документацию. При этом Заказчик принимает на себя все расходы, связанные с согласованием и экспертизой проектной документации.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Получать информацию о ходе проектных работ, выполняемых Исполнителем.

4. Порядок расчетов

4.1. Стоимость проектных работ, выполняемых Исполнителем по настоящему Договору, составляет 400 000 (четыреста тысяч) сомов.

4.2. Оплата производится в национальной валюте (в сомах) Кыргызской Республики.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности информации, полученной в рамках настоящего Договора, включая коммерческие условия последнего.

6. Ответственность Сторон

6.1. Ответственность Сторон, не предусмотренная в настоящем Договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством Кыргызской Республики.

6.2. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения допущенных нарушений.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые соответствующая Сторона не могла предвидеть и предотвратить разумными мерами («форс-мажор»).

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

7.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, сумма денежных средств, полученная Исполнителем в соответствии с п.4.2 Договора подлежит возврату за исключением стоимости работ, выполненных на момент письменного уведомления о расторжении Договора и принятых по акту приема-передачи.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд, в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.

9. Заключительные положения

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это представителями Сторон.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

10. Реквизиты сторон

Заказчик:	Исполнитель
МП «Бишкекзеленхоз» г. Бишкек, ул. Ташкентская, 17 ИНН: 00101193310019 ФООО «Халык Банк Кыргызстан» р/с 1250280053550043 БИК: 125008 004 УГНС по Первомайскому району	НТЦ «Технопарк» НИИ СС КГУСТА им. Н. Исаanova Адрес: г. Бишкек ул. Малдыбаева 34Б р/с 1250200130013255 ОАО «Халык Банк Кыргызстан» Филиал «Халык Банк Кыргызстан-Юг» БИК 125002 ИНН 02603199610130 Код ГНИ: 001 ОКПО 21572462

11. Подписи сторон

Директор МП «Бишкекзеленхоз»



Суванунов А.Р.

Директор НТЦ «Технопарк»
 НИИ «Сейсмостойкое строительство»
 КГУСТА им. Н. Исаanova



Мендеев Р.А.

Handwritten signature

Приложение №1 к Договору № 17

от «26» 02 2018 г.

ПРОТОКОЛ

соглашения о договорной цене
на выполнение проектных работ

Мы нижеподписавшиеся, от «Заказчика» в лице директора Муниципального предприятия «Бишкекзеленхоз» Усубахунова А. Р. с одной стороны, и от «Исполнителя» в лице директора НТЦ «Технопарк» НИИ «Сейсмостойкое строительство» КГУСТА им. Н. Исанова Мендекеева Р.А.,

удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на вышеуказанную работу в сумме 400 000,00 (четыреста тысяч) сомов. (в случае превышения количества кварталов по отдельно взятой улице должен быть сделан перерасчет окончательной суммы за выполненные проектные работы)

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между «Заказчиком» и «Исполнителем».

Заказчик
Директор МП «Бишкекзеленхоз»



Усубахунов А.Р.

Исполнитель
Директор НТЦ «Технопарк»
НИИ «Сейсмостойкое строительство»
КГУСТА им. Н. Исанова



Мендекеев Р.А.

4A

Приложение № 2 к договору

Перечень улиц г.Бишкек

№	Наименование улиц	Ед. изм.	Кол-во	Сумма
1	Ул. Щербакова от ул. М.Ганди до ул. Бакинской	квартал	4	50 000 сом
2	Ул. Малдыбаева от ул. Ахунбаева до ул. Масалиева	квартал	4	50 000 сом
3	Ул. Достоевского от ул. Ахунбаева до ул. Горького	квартал	4	50 000 сом
4	Ул. Токтоналиева от ул. Масалиева до ул. Кулатова	квартал	4	50 000 сом
5	Ул. Мамбетова от ул. Т. Айтматова до ул. Ш.Баатыра	квартал	4	50 000 сом
6	Ул. Баялинова от ул. М.Ганди до ул. Бакинской	квартал	4	50 000 сом
7	Ул. К.Акиева от ул. Боконбаева до ул. Б.Аликулова пр. И. Шай	квартал	4	50 000 сом
8	Ул. Турусбекова от ул. Чуйкова до ул. Жибек-Жолу	квартал	4	50 000 сом
	Итого:	квартал	32	400 000 сом

Приложение № 3 к договору

Перечень проектной документации к выполненным ранее РП от УКС

№	Наименование	Масштаб	Количество экземпляров листов
1	посадочный и разбивочный план озеленения	1:500 (в соответствии с нормами)	5
2	план вертикальной планировки ирригации	1:500 (в соответствии с нормами)	5
3	капельное орошение	1:500 (в соответствии с нормами)	5
4	план покрытий	1:500 (в соответствии с нормами)	5

Приложение № 3 к договору

График выполнения проектных работ (ориентируйтесь на 3 недели с момента предоплаты от МП «Бишкекзеленхоз»)

Сервис  Юрисконс.